



Pszczyna, 16 lipca 2026 r.

G.ZD - 806/2026

RADA MIEJSKA W PSZCZYNIE

Sprawozdanie z dokonanych czynności z zakresu sprzedaży lub oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, obciążania ich ograniczonymi prawami rzeczowymi, a także ich nabycia w II kwartale 2026 r. – sporządzone stosownie do § 20 uchwały Nr X/112/07 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 28.06.2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 141, poz. 2804, z późn. zm.).

Na podstawie zarządzeń Burmistrza Pszczyny:

1. Ogłoszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1)** położonej w Pszczynie przy ulicy Narcyzów, o pow. 0,0420 ha (dz. 5010/423) – cena wywoławcza 57.000,00 zł. Planowany termin I przetargu to III kwartał 2026 r.
- 2)** stanowiącej lokale mieszkalne nr 3/3, 3/4 i 3/5 mieszczące się w budynkach położonych w Pszczynie przy ul. Bednarskiej 21 i ul. Rynek 3, o powierzchni użytkowej odpowiednio 21,81 m², 63,02 m² i 23,70 m² – cena wywoławcza odpowiednio 192.000,00 zł, 366.000,00 zł i 147.000,00 zł. Planowany termin I przetargu to IV kwartał 2026 r.
- 3)** położonej w Rybniku przy ul. Pod Hałdą, o pow. 0,4793 ha (dz. 918/91) – cena wywoławcza 364.100,00 zł. Planowany termin I przetargu to III kwartał 2026 r.
- 4)** położonych w Pszczynie w rejonie ul. Rybnickiej, o pow. 0,0827 ha i 0,0816 ha (dz. 872/9 i 873/9) – cena wywoławcza odpowiednio 171.000,00 zł i 186.000,00. Planowany termin I przetargu to 19 sierpnia 2026 r.

Urząd Miejski w Pszczynie

- 5) położonych w Jankowicach przy ul. Złote Łany, o pow. 0,0052 ha i 0,0060 ha (dz. 3876 i 3877) – cena wywoławcza odpowiednio 8.600,00 zł i 10.400,00. Planowany termin I przetargu to III kwartał 2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1126.2026 z dnia 22.06.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1063.2026 z dnia 6.05.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1043.2026 z dnia 17.04.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1039.2026 z dnia 14.04.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1019.2026 z dnia 1.04.2026 r.

2. Ogłoszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

- 1) stanowiącej lokal mieszkalny nr 22/2 mieszczący się w budynku położonym w Łące przy ul. Sznelowiec 20-22, o powierzchni użytkowej 47,81 m² – cena lokalu 320.000,00 zł. Planowany termin załatwienia sprawy III kwartał 2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1049.2026 z dnia 22.04.2026 r.

3. Wyrażono wolę zbycia nieruchomości:

- 1) położonej w Pszczynie przy ul. Doświadczalnej (dz. 820/6) o powierzchni 0,1070 ha, o wartości 159.200,00 zł, w zamian za nieruchomość położoną w Czarkowie w rejonie ul. Krótkiej (dz. 2210/45) o pow. 0,0762 ha, o wartości 149.600,00 zł. Planowany termin załatwienia sprawy III kw. 2026 r.
- 2) położonej w Pszczynie przy ul. ks. bp. Bogedaina (dz. 2305/36) o pow. 0,3026 ha, o wartości 548.795,00 zł, w trybie bezprzetargowym, przez dokonanie przeniesienia własności na rzecz Powiatu Pszczyńskiego w wyniku odwołania darowizny przez Zarząd Powiatu Pszczyńskiego. Planowany termin załatwienia sprawy III kw. 2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1053.2026 z dnia 29.04.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1017.2026 z dnia 1.04.2026 r.

4. Wyrażono wolę nabycia nieruchomości:

- 1) położonej w Piasku (dz. 5299) o powierzchni 0,0061 ha, o wartości 9.150,00 zł. Planowany termin załatwienia sprawy III kw. 2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1125.2026 z dnia 22.06.2026 r.

5. Wyrażono wolę ustanowienia służebności przesyłu na następujących nieruchomościach:

- 1) położonej w Jankowicach przy ul. Wielo Droga - dz. 603,
- 2) położonej w Pszczynie przy ul. Czesława Miłosza - dz. 1757/21,
- 3) położonej w Pszczynie przy ul. Cegielnianej - dz. 923/11,
- 4) położonej w Pszczynie przy ulicach Świerkowej i Cedrowej – dz. nr 948/3 i 243,
- 5) położonej w Łące przy ul. Kwiatowej – dz. 933/6,
- 6) położonych w Pszczynie przy ulicach Pięknej, Ogrodowej i Zacisze – dz. nr 817/89, 1038/105, 1263/145, 571/75, 886/151, 1166/130, 1162/130, 812/49 i 1153,
- 7) położonej w Porębie przy ul. Gabriela Narutowicza – dz. 44/8,
- 8) położonej w Piasku przy ul. Kolejowej – dz. 4407/9 i 4773/86,
- 9) położonej w Łące przy ul. Jarosława Dąbrowskiego – dz. 614/52,
- 10) położonej w Studzionce przy ul. Powstańców Śląskich – dz. 1905/139, 1744/139 i 1741/139.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1134.2026 z dnia 26.06.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1133.2026 z dnia 26.06.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1132.2026 z dnia 26.06.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1102.2026 z dnia 1.06.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1071.2026 z dnia 13.05.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1074.2026 z dnia 18.05.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1048.2026 z dnia 22.04.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1047.2026 z dnia 22.04.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1046.2026 z dnia 22.04.2026 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.1033.2026 z dnia 9.04.2026 r.

W II kwartale 2026 r. Burmistrz Pszczyny podjął 19 zarządzeń z zakresu gospodarki nieruchomościami wymaganych sprawozdaniem oraz 56 inne zarządzenia z tego zakresu.

- a/a (LP)

z up. BURMISTRZA

Piotr Sidzina
ZASTĘPCA BURMISTRZA