

Projekt uchwały opracowany przez
Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady
Miejskiej w Pszczynie

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Administracji
Zasobów Komunalnych w Pszczynie**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153), w związku z art. 223 § 1 i art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Pszczynie

Rada Miejska w Pszczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi na działalność dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych w Pszczynie dotyczącej beczynności oraz niewłaściwego wykonywania obowiązków, uznaje się skargę za bezzasadną z przyczyn wskazanych w faktycznym i prawnym uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zawiadomić Skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały opracował
Wydział/Referat KSWiP
19.11.2025
data i czytelny podpis

Sprawdzono pod względem prawnym
20.11.25.
data i podpis radcy prawnego
RADCA PRAWNY
Jarosław Wieczorek
KI-2266

Załącznik do uchwały nr
RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNI
z dnia.....2025 r.

Faktyczne i prawne uzasadnienie rozpatrzonej skargi

Do Rady Miejskiej w Pszczynie wpłynęła skarga mieszkańca gminy Pszczyna na działalność dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych w Pszczynie.

Skarżący zarzucił bezczynność oraz niewłaściwe wykonywanie obowiązków przez kierownictwo AZK w Pszczynie w związku z wnioskiem złożonym w dniu 22 września 2025 r., dotyczącym interwencji w sprawie nieprawidłowego montażu drzwi w mieszkaniu komunalnym. W ocenie skarżącego, pomimo upływu czasu oraz przedstawienia jednoznacznych dowodów, AZK w Pszczynie nie przeprowadziła rzetelnej weryfikacji wykonanych prac, zaś odpowiedź z dnia 1 października 2025 r. opierała się wyłącznie na ustnych zapewnieniach wykonawcy. Dodatkowo skarżący wskazał, że protokół odbioru podpisała jego żona, która w jego opinii była do tego nieuprawniona. Podniósł również zarzuty dotyczące zastosowania niewystarczającej ilości kotew oraz braku należytego nadzoru nad pracami wykonywanymi przez firmę zewnętrzną.

W skardze wniesiono o przeprowadzenie niezależnej kontroli, sporządzenie protokołu z tej kontroli oraz przekazanie jego kopii, a także o wyciągnięcie konsekwencji służbowych wobec osób odpowiedzialnych za brak nadzoru nad prawidłowością prac.

Skarga została skierowana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Pszczynie celem zaopiniowania. Komisja nie stwierdziła naruszeń obowiązków służbowych przez dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych w Pszczynie. Przedłożona dokumentacja jednoznacznie potwierdza, że AZK w Pszczynie podejmowała adekwatne i terminowe działania w odpowiedzi na kolejne pisma oraz zgłoszenia kierowane przez skarżącego. Jednostka pozostawała w stałym kontakcie zarówno ze skarżącym, jak i najemcą lokalu, udzielając odpowiedzi na zgłaszane uwagi, kierując zapytania do wykonawcy oraz producenta stolarki, a także organizując oględziny i kontrole montażu z udziałem wszystkich zainteresowanych stron.

Komisja ustaliła, że AZK w Pszczynie każdorazowo reagowała na wpływające zgłoszenia w możliwie najkrótszym czasie, dokładając należytej staranności w wyjaśnianiu zgłaszanych zastrzeżeń. Jednostka zleciła wykonanie niezbędnych prac, przeprowadziła kontrolę stanu technicznego stolarki, uzyskała stanowisko wykonawcy oraz oświadczenie producenta, a także zorganizowała spotkanie w siedzibie AZK w celu omówienia kwestii spornych. Wskazuje to na działanie zgodne z obowiązującymi procedurami oraz standardami należytej dbałości o mienie komunalne. Na żadnym etapie postępowania nie ujawniono

okoliczności, które mogłyby świadczyć o beczynności, zaniedbaniach czy braku nadzoru ze strony dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych. Przeciwnie, zgromadzony materiał dowodowy świadczy o tym, że jednostka działała prawidłowo, w sposób rzetelny, staranny i transparentny, realizując swoje obowiązki zgodnie z posiadanymi kompetencjami i w granicach obowiązującego prawa.

W ocenie Komisji stawiane zarzuty nie znalazły potwierdzenia w zgromadzonych dokumentach ani ustaleniach faktycznych, wobec czego należy uznać je w całości za bezzasadne.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Pszczynie, na podstawie udzielonych wyjaśnień oraz zgromadzonej dokumentacji zarekomendowała negatywne rozpatrzenie skargi na działalność dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych w Pszczynie, uznając tym samym skargę w całości za bezzasadną.

W świetle powyższych ustaleń oraz na podstawie opinii Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rada Miejska w Pszczynie uznaje skargę za bezzasadną.