



Pszczyna, 28 sierpnia 2025 r.

SG.0057.008.2025, SG.ZD-078/2025

**Szanowny Pan
Leszek Szczotka
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pszczynie**

Zgodnie z § 63 ust. 1 Statutu Gminy Pszczyna, przyjętego Uchwałą Nr XXIII/327/20 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 24 września 2020 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 7027 z dnia 1 października 2020 r.), **przedkładam Radzie Miejskiej w Pszczynie sprawozdanie z udziału Gminy Pszczyna w Agencji Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej Sp. z o.o.** Sprawozdanie niniejsze obejmuje działalność Spółki w 2024 roku.

Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej została założona w ramach Kontraktu Regionalnego dla województwa katowickiego w 1998 r. Gmina Pszczyna na mocy Uchwały nr LXIII/382/98 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 25 marca 1998 r., wspólnie z gminami: Goczałkowice – Zdrój, Miedźna i Suszec, utworzyła spółkę prawa handlowego (spółkę z o.o.) – ARiP ZP. Na podstawie ww. uchwały aportem do Spółki wniesiona została nieruchomość zabudowana kompleksem budynków tzw. „Koszary Ułańskie”. Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej Sp. z o.o. jako spółka prawa handlowego jest zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Rejestrowy pod nr KRS 0000171395. Spółka rozpoczęła działalność z dniem 30 października 1998 r.

Według stanu na 31 grudnia 2024 r. udziałowcem większościowym Spółki jest Gmina Pszczyna posiadająca 4364 udziałów tj. 75,47 % o wartość 2.182.000 zł. Pozostałymi mniejszościowymi udziałowcami są:

- Powiat Bieruńsko-Lędziński - 798 udziałów tj. 13,80 %,
- Powiat Pszczyński - 571 udziałów tj. 9,87 %,
- Gmina Miedźna - 40 udziałów tj. 0,69 %,
- Inter Welm Sp. z o.o. - 6 udziałów tj. 0,10 %,
- Welm Centrum S.C. - 4 udziały tj. 0,07 %,

Na dzień 31 grudnia 2024 r. kapitał zakładowy Spółki wynosił 2.891.500 zł tj. 5.783 udziałów o wartości 500 zł każdy.

W 2024 roku odbyły się dwa Zgromadzenia Wspólników;

- 1) 25 czerwca - Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności spółki za rok 2023.

- 2) 7 listopada – nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w sprawie ustalenia wysokości dopłat oraz w celu uzupełnienia składu Rady Nadzorczej.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 7 listopada 2024 r. podjęło uchwałę nr 378/2024 w sprawie wniesienia dopłat w wysokości proporcjonalnej do udziałów wspólników w łącznej wysokości 150.000,00 zł. Dopłaty te dla poszczególnych udziałowców zostały ustalone w następujących wysokościach:

Gmina Pszczyna	75,47 %	113.205,00 zł
Powiat Bieruńsko-Lędziński	13,80%	20.700,00 zł
Powiat Pszczyński	9,87%	14.805,00 zł
Gmina Miedźna	0,69%	1.035,00 zł
Inter Welm Sp. z o.o.	0,10%	150,00 zł
Welm Centrum S.C.	0,07%	105,00 zł

Termin dokonania dopłat ustalono do dnia 31 grudnia 2024 r. Do tej daty dwóch udziałowców nie dokonało dopłat o łącznej kwocie 255,00 zł.

Organami Spółki są Zarząd, Rada Nadzorcza oraz Zgromadzenie Wspólników. Organem wykonawczym Spółki jest dwuosobowy Zarząd, który w 2024 roku działał w składzie:

- Prezes Zarządu – Jacek Patyk,
- Wiceprezes Zarządu – Jacek Gałuszka.

Kadencja Zarządu upływa z chwilą udzielenia absolutorium za 2024 rok tj. w roku 2025.

Rok 2024 był rokiem, w którym doszło do zmian w składzie Rady Nadzorczej z uwagi na kończącą się kadencję. Do 25 czerwca 2024 roku Rada Nadzorcza działała w składzie:

- Katarzyna Gabryś – przewodnicząca,
- Grzegorz Nogły – członek,
- Magdalena Sosna – Gongor – członek.

Kadencja tej Rady Nadzorczej upłynęła z chwilą udzielenia absolutorium za 2023 rok tj. na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 25 czerwca 2024 r. Wyłoniony na tym Zgromadzeniu skład Rady Nadzorczej na nową kadencję (od 25 czerwca 2024 r.) przedstawia się następująco:

- Katarzyna Gabryś – przewodnicząca RN,
- Sławomir Kowalski – do 7 listopada 2024 r.,
- Magdalena Sosna – Gongor – członek
- Piotr Łapa – członek,
- Kinga Racoń-Leja – członek od 7 listopada 2024 r.

W związku z rezygnacją pana Sławomira Kowalskiego z członkostwa w Radzie Nadzorczej zaistniała konieczność uzupełnienia jej skład czego dokonano na nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników w dniu 7 listopada 2024 r. Gmina Pszczyna a na podstawie § 15 pkt 2 umowy Spółki wyznaczyła do Rady Nadzorczej panią Kingę Racoń – Leję.

Na dzień 31 grudnia 2023 r. w Spółce zatrudnionych było 20 pracowników na podstawie umowy o pracę, w tym 19 osób w pełnym wymiarze i 1 osoby na ½ etatu. Spółka zatrudnia również osoby na podstawie umowy o dzieło i umowy zlecenia (28 osób), co związane jest głównie z wydawaniem „Głosu Pszczyńskiego”, wykonywaniem prac porządkowych, ochroną

obiektów oraz obsługą warsztatów edukacyjnych i turystów w okresie wzmożonego ruchu turystycznego.

Rok 2024 w działalności Agencji Promocji i Rozwoju Ziemi Pszczyńskiej był trudnym okresem z uwagi na szkody jakie w obiektach zarządzanych przez Spółkę poczyniła nawałnica z 19 czerwca 2024 roku oraz powódź jaka miała miejsce w połowie września. W wyniku nawałnicy w znacznym stopniu ucierpiał Zabytkowy Park Pszczyński i zlokalizowana na jego terenie Pokazowa Zagroda Żubrów. Zagroda Żubrów na pewien czas została wyłączona ze zwiedzania z uwagi na uszkodzenie budynków, chodników i ogrodzenia. W wyniku powodzi we wrześniu 2024 r. (wylanie rzeki Pszczynki) ucierpiały obiekty prowadzone przez spółkę: Pokazowa Zagroda Żubrów, Zagroda Wsi Pszczyńskiej, wyspa z Herbaciarnią wraz z przystanią łodzi wioślowych. W wyniku szkód wywołanych powodzią Zagroda Wsi Pszczyńskiej była zamknięta dla zwiedzających od 14 do 27 września. W skansenie 60 % terenów znalazło się pod wodą. Pięć budynków wpisanych do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków zostało zalanych wraz z ekspozycjami. Na terenie Herbaciarni zalana została „Przystań księżnej Daisy” i uszkodzeniu uległy łodzie drewniane. Zniszczenia okazały się na tyle duże, że uniemożliwiły wznowienie wypożyczania łodzi. Powódź na tych obiektach negatywnie wpłynęła na podstawowe działalności spółki co przełożyło się na spadek przychodów.

Spółka po uruchomieniu rządowego wsparcia dla przedsiębiorców dotkniętych przez powódź złożyła wnioski o świadczenia interwencyjne na wsparcie prowadzonej działalności gospodarczej. Wykonany na zlecenie Zarządu spółki operat szacunkowy wartość strat popowodziowych określił na kwotę 1.873.515 zł. Obiekty zalane, uszkodzone przez powódź były ubezpieczone od następstw klęsk żywiołowych i ubezpieczyciel wypłacił zaliczki na poczet odszkodowań. Spółka otrzymała jednorazowe świadczenie interwencyjne z ZUS w wysokości 738 tys. Zł na wsparcie dalszego prowadzenia działalności. Skorzystano także ze wsparcia interwencyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Pszczynie w wysokości 244.343,31 zł (dofinansowanie przez 3 miesiące poniesionych przez pracodawcę kosztów na wynagrodzenia i składki na ubezpieczenie społeczne dla 14 pracowników). Spółka stara się również o pozyskanie środków od wojewody śląskiego z wykorzystaniem Aplikacji Odbudowa 2024.

Uchwałą nr VII/55/24 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Pszczynie przy ul. Żorskiej oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, otrzymała w dzierżawę na okres 10 lat parking przy ul. Żorskiej w Pszczynie. Część parkingu znajduje się bezpośrednio przy wejściu do Pokazowej Zagrody Żubrów i znajdują się tam 52 miejsca parkingowe. Ta część parkingu jest płatna przez 7 dni w tygodniu. Druga część parkingu (od skrzyżowania ul. Żorskiej z ul. Wojska Polskiego posiada 135 miejsc postojowych. Parking ten jest płatny w soboty, niedziele i święta. Obejmując w dzierżawę parking spółka zobowiązała się do kontroli uiszczania i egzekwowania opłat parkingowych, utrzymania terenów zielonych oraz utrzymania ładu i porządku na parkingu, konserwacji oznakowania poziomego i pionowego. Na terenie parkingu zamontowano trzy parkomaty, a obsługę parkingu zapewnia Pokazowa Zagroda Żubrów.

Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej zarządza Pokazową Zagrodą Żubrów, Zagrodą Wsi Pszczyńskiej, wyspą z pawilonem Herbaciarni na terenie zabytkowego parku pszczyńskiego, Centrum Targowo – Handlowym „Koszary Ułańskie”, Biurem Informacji Turystycznej oraz jest wydawcą Pisma Ziemi Pszczyńskiej „Głos Pszczyński”. W okresie objętym sprawozdaniem Spółka realizowała 13 różnych projektów z udziałem finansowym instytucji zewnętrznych tj. gminy Pszczyna, powiatu pszczyńskiego, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, Śląskiego Konserwatora Zabytków,

Powiatowego Urzędu Pracy oraz banku Pekao o łącznej wartości 1.131.526,55 zł (wysokość dofinansowania 629.614,24 zł).

Centrum Handlowo - Targowe „Koszary Ułańskie” – obejmuje nieruchomość zabudowaną położoną przy ul. Kopernika o łącznej powierzchni 0,80 ha z kompleksem budynków składających się z dwóch skrzydeł bocznych oraz łączącej nawy głównej. Obiekt w 1998 r. został wprowadzony aportem przez gminę do Spółki ARiP ZP. Jest to obiekt o przeznaczeniu handlowym i usługowym, wykorzystywanym do organizacji targów branżowych, giełd i wyprzedaży. Nieruchomość z uwagi na swoje walory architektoniczne została ujęta w gminnej ewidencji zabytków. Zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej. Działalność „Koszar Ułańskich” to głównie najem lokali. Do końca 2024 roku wynajęto 10 z 18 lokali w lewym skrzydle, 10 z 11 lokali w hali głównej oraz 13 z 14 lokali w prawym skrzydle bez zmian w stosunku do roku 2023). Od kilku lat trwają prace związane z porządkowaniem przestrzeni handlowej na terenie Koszar Ułańskich, co ma na celu oprawę funkcji handlowej, podniesienie bezpieczeństwa ruchu a także estetyki otoczenia. Opracowany został plan wewnętrznej organizacji ruchu dla pojazdów i pieszych. Prace w tym zakresie zaplanowano na wiosnę 2025 roku. W 2024 roku wykonano na obiekcie drobne prace remontowe polegające na odmalowaniu ścian i sufitów części pomieszczeń prawego skrzydła. Podjęto także działania zmierzające do przyszłościowego pełnego zabezpieczenia ogrzewania obiektu.

Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej posiada przygotowaną dokumentację projektowo-kosztorysową na postawienie 25 handlowych stoisk zewnętrznych wyposażonych w niezbędne instalacje. W momencie pojawienia się możliwości dofinansowania tej inwestycji oraz wykonania ogrzewania hali głównej i lewego skrzydła (co będzie stanowić ostatni etap modernizacji obiektu) ze środków unijnych, Spółka przygotuje i złoży odpowiedni wniosek.

Pokazowa Zagroda Żubrów w Zabytkowym Parku Pszczyńskim została otwarta 1 czerwca 2008 roku w części parku zwanej „Zwierzyńcem”. Na około 10 ha wybudowano dwie zagrody pokazowe wraz z infrastrukturą. Głównym zadaniem Pokazowej Zagrody jest turystyczna ekspozycja żubra oraz innych zwierząt występujących na terenie ziemi pszczyńskiej, połączona z funkcją edukacyjną ekologiczną i regionalną.

Od szeregu lat Pokazowa Zagroda Żubrów prowadzi współpracę m.in. z Urzędem Miejskim, Starostwem Powiatowym, Urzędem Marszałkowskim Polską i Śląską Organizacją Turystyczną, Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach oraz Biurem Informacji Turystycznej w Pszczynie, Muzeum Zamkowym w Pszczynie.

Punkt Informacji Turystycznej przy Pokazowej Zagrodzie współpracuje ze Śląską Organizacją Turystyczną przy realizacji Śląskiego Systemu Informacji Turystycznej i tworzeniu i aktualizacji materiałów promocyjnych. W 2024 roku pracownicy PIT brali udział w szkoleniu „Śląskie bez barier”, którego organizatorem było Stowarzyszenie Beskidy i Samorząd Województwa Śląskiego. Punkt podejmuje działania mające na celu promocję lokalnych wydarzeń, imprez, warsztatów. W 2024 r. działalność obiektu została bardzo wysoko oceniona przez Polską Organizację Turystyczną.

Misją Ośrodka Edukacyjnego działającego na terenie Pokazowej zagrody Żubrów jest przybliżanie idei ochrony przyrody w kontekście życia codziennego oraz poszanowanie przyrody wynikające z zasad zrównoważonego rozwoju. Aktywna edukacja ekologiczna Ośrodka realizowana jest z wykorzystaniem: warsztatów ekologicznych, konkursów międzyszkolnych, wystaw stałych i czasowych, biblioteki ekologicznej, współpracy z podobnymi ośrodkami w kraju i zagranicą, współpracy z krajowymi ośrodkami administracyjnymi

Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej podpisała z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach projekt edukacji ekologicznej „Tropem żubra” i w 2024 roku realizowała jego kolejną edycję. Program przygotowany jest dla edukacji przedszkolnej i wczesnoszkolnej – warsztaty te realizowane są w bezpośrednim otwartym kontakcie z naturą. Od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r. w warsztatach wzięło udział 130 grup tj. 2.249 dzieci z województwa śląskiego. Warsztaty były dofinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

Na terenie obiektu Zagrody prowadzone są także, odpłatne zajęcia edukacyjne (lekcje przyrody) „Tropem żubra” skierowane dla grup przedszkolnych i szkolnych oraz dla młodzieży i dorosłych. W 2024 roku z oferty tej skorzystało 111 grup czyli 2.122 osób.

Do najważniejszych wydarzeń na terenie Pokazowej Zagrody w 2024 roku należy zaliczyć:

- udział w X Targach Zielona Pracownia 2024,
- udział w Plenerowych Targach Turystycznych,
- jesienią odbył się 27. konkurs „O Róg Księcia Pszczyńskiego” (najważniejsze święto w regionie dla wszystkich sygnalistów i miłośników muzyki myśliwskiej),
- jesienna zbiórka żołędzi i kasztanów przez dzieci z przedszkoli i szkół podstawowych,
- Zagroda Żubrów wzięła udział w 33. Finale Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

W 2024 roku wprowadzono zmianę organizacji ruchu turystycznego w Pokazowej Zagrodzie Żubrów. Budynek karczmy zaadoptowano na sklep z pamiątkami i kawiarnię oraz przebudowano ścieżki. Opracowano koncepcje dalszej rozbudowy kawiarni „Plessówka” oraz salę edukacyjno – wystawową w formie oranżerii. W związku z otwarciem sklepu przygotowano nową kolekcję pamiątek „Kolekcję żubra (kubki, koszulki, czapki, torby materiałowe, plecaki, brelok).

W 2024 roku do Pokazowej Zagrody Żubrów sprzedano 61.047 biletów, biletów wspólnych sprzedano 3.769 – ogółem sprzedano 64.816 biletów.

Zagroda Wsi Pszczyńskiej – obiekt ten powstał w 1975 roku, a Spółka administruje nim od kwietnia 2008 r. Obiekt posiada wpis do Szlaku Architektury Drewnianej Górnego Śląska, a od 2021 roku wszystkie zlokalizowane na terenie Zagrody budynki są wpisane do rejestru zabytków (wcześniej było to 6 budynków).

W ramach obiektu prowadzona jest działalność w zakresie popularyzacji i promocji kultury regionalnej, na terenie Skansenu prowadzone są zajęcia warsztatowe , lekcje muzealne organizowane na ekspozycjach muzealnych oraz w plenerze. Prowadzone są także zajęcia edukacyjne w zakresie ekologii obejmujące tematykę pszczelarstwa i zielarstwa oraz warsztaty artystyczne.

Oferta edukacyjna Skansenu obejmuje lekcje muzealne i warsztaty o tematyce etnograficznej związanej z dawnym gospodarstwem wiejskim, rzemiosłem, tradycyjną sztuką, zwyczajami i obrzędami ludowymi, pszczelarstwem i zielarstwem. W 2024 roku w ramach tej oferty edukacyjnej zorganizowano m.in. następujące zajęcia:

- a) „Kiecki i ancugi, czyli co łoblykano” – lekcje o pszczyńskim stroju,
- b) „Czym zajmowali się bednarz czy kowal?” – lekcja o ginących zawodach,
- c) „Śląskie maszkiety” – czyli wokół regionalnej kuchni.

W ramach dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach kontynuowana była edukacja ekologiczna obejmująca następujące warsztaty:

- a) TAJEMNICE ZIÓŁ – warsztaty zielarskie o tematyce przyrodniczej,
- b) SEKRETY PSZCZÓŁ – zajęcia w formie spaceru po Skansenie, podczas którego dzieci mają możliwość zapoznania się z życiem i charakterystyką pszczół oraz zwyczajami i relacjami panującymi w ulu, a także zależnościami pomiędzy światem roślin i owadów,
- c) ANDZREJI W SKANSESIE – spotkanie z andrzejkowymi wróżbami,
- d) POGODEJMY PO NASZYMU – warsztaty poznawania i promowania gwary śląskiej,
- e) TRADYCJA I SYMBOLIKA ŚWIAT BOŻEGO NARODZENIA – warsztaty i lekcje muzealne o symbolice świąt,
- f) OSTATKI W SKANSESIE - warsztaty samodzielnego projektowania i wykonania masek karnawałowych,
- g) ZIELARSKI UPOMINEK DLA BABCI I DZIADKA,
- h) TOPIENIE MARZANNY – pogadanka na temat tradycji związanych z tym zwyczajem,
- i) WARSZTATY WIELKANOCNE na temat tradycji wielkanocnych związanych z malowaniem pisanek, wykonaniem palmy wielkanocnej

W opisywanym okresie na terenie Skansenu zorganizowano m.in. następujące wydarzenia:

- 23 - 24 marca - zorganizowano Jarmark Wielkanocny (druga edycja wydarzenia) – w ramach którego swoje wyroby wyróżnione certyfikatem Lokalnej Marki Ziemi Pszczyńskiej promowały koła gospodyń wiejskich oraz lokalni producenci,
- 30 marca na terenie Skansenu, po raz kolejny odbyło się wielkanocne święcenie pokarmów, które zgromadziło ok. 600 osób,
- 18 maja odbył się Festiwal Lokalnych Produktów Ziemi Pszczyńskiej połączony, połączony z kiermaszem certyfikowanych produktów oraz występami dziecięcych zespołów regionalnych „Mały Brzym” - edycja 22 a także przeglądem Zespołów Ludowych Ziemi Pszczyńskiej „Spotkania pod Brzymem” – 48 edycja,
- 18 maja Skansen włączył się w obchody europejskiego wydarzenia tj. Nocy Muzeów,
- 1 czerwca Dzień Dziecka w Skansenie (zapomniane gry i zabawy),
- 23 czerwca po raz pierwszy odbyły się obchody Nocy Świętojańskiej wyjątkowego święta pełnego ludowych zwyczajów, natury i ognia,
- 14 lipca odbyło się otwarcie plenerowej wystawy „Pranie pachnące sztuką”, na której zaprezentowano 12 grafik Aleksandra Spyry (grafiki zostały wydrukowane na tkaninie dekoracyjnej i codziennie były wywieszane jako pranie na sznurze i przypinane klamerkami),
- 15 sierpnia - impreza plenerowa święto ziół w Skansenie nawiązująca do święta Matki Boskiej Zielnej (odbyła się msza święta i święcenie bukietów z ziół oraz kiermasz rękodzieła, produktów regionalnych a także koncert Pszczyńskiej Orkiestry Ludowej),
- 31 października widowisko plenerowe w formie spaceru teatralno – tanecznego inspirowane „Dziadami” Adama Mickiewicza w wykonaniu Stowarzyszenia „take tam”,
- w okresie Bożego Narodzenia zorganizowano kolędowanie przy muzyce na żywo.
- 31 października widowisko plenerowe w formie spaceru teatralno – tanecznego inspirowane „Dziadami” Adama Mickiewicza w wykonaniu Stowarzyszenia „take tam”.

Jako nowość w każdy wtorek maju 2024 roku przy współudziale osiedla Śródmieście i Pszczyńskiej Orkiestry Ludowej zorganizowano warsztaty tańca tradycyjnego. Cały cykl warsztatów zakończył się wielką finałową potańcówką w dniu 1 czerwca.

Kolejną nowością w kalendarzu imprez w skansenie były warsztaty „Pogodejmy po naszymu przy bonkawie”, których przedmiotem była gwara śląska

W 2024 roku Zagrodę Wsi Pszczyńskiej odwiedziło 29.907 osób. Sporym zainteresowaniem cieszą się bilety wspólne uprawniające do wejścia na teren Pokazowej Zagrody Żubrów i Zagrody wsi Pszczyńskiej – w 2024 r. sprzedano 3.763 takich biletów. Od lipca 2021 roku posiadacze karty Moja Pszczyna mogą kupić bilet do Skansenu w specjalnych promocyjnych cenach – normalny 10 zł, ulgowy 6 zł. Z oferty tej w 2024 roku w ramach biletu normalnego skorzystały 82 osoby, a biletu ulgowego 61 osób.

Herbaciarnia w Zabytkowym Parku Pszczyńskim – wyspę z pawilonem Herbaciarni Agencja Promocji i Rozwoju Ziemi Pszczyńskiej przejęła od gminy Pszczyna na podstawie umowy dzierżawy z dniem 1 kwietnia 2019 r. Umowa została zawarta do 30 września 2029 r. Spółka przeprowadziła na obiekcie prace restauratorskie i adaptacyjne, których celem było przywrócenie temu miejscu funkcji związanej z odpoczynkiem. W 2024 roku przeprowadzono drugą część prac remontowych obejmującą wykonanie nowego poszycia dachowego nawiązującego do historycznego poszycia z XIX wieku oraz rekonstrukcję pierwotnego zwieńczenia dachu. Koszt inwestycji wyniósł 153.178,05 zł brutto z czego kwotę 89.000 zł pokrył Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, 34.500 zł pokryła gmina Pszczyna a pozostałą część spółka.

Działalność wydawnicza i reklamowa – na podstawie umowy dzierżawy tytułu prasowego od 1 czerwca 1999 r. Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej jest wydawcą dwutygodnika „Głos Pszczyński”, który zawiera m. in. informacje dotyczące gminy Pszczyna („Głos Miejski”) i Starostwa Powiatowego („Głos Powiatowy”) oraz „EkoGłos”. „Głos Pszczyński” jest pismem poświęconym sprawom publicznym ziemi pszczyńskiej, służy idei samorządności, kultywuje tradycje kulturowe i historyczne ziemi pszczyńskiej. W 2024 roku wydano 11 numerów gazety, a od początku jej wydawania ukazało się do końca 2024 roku 697 numerów. W 2023 roku w gazecie kontynuowano cykl historyczny autorstwa Sławomira Pastuszki i Jarosława Zawiszy.

Biuro Informacji Turystycznej – prowadzi rzetelną obsługę ruchu turystycznego na terenie gminy i powiatu, promuje zabytki miasta i regionu oraz towarzyszącą im bazę turystyczną, a także bierze udział w popularyzowaniu ziemi pszczyńskiej m.in. poprzez uczestnictwo w krajowych i międzynarodowych targach turystycznych. Priorytetowym zadaniem Biura Informacji Turystycznej jest rzetelna obsługa ruchu turystycznego. Główną formą komunikacji jest kontakt bezpośredni z turystą odwiedzającym biuro. Ważnym kanałem informacyjnym jest prowadzona przez biuro strona internetowa oraz profil w serwisie Facebook. W okresie objętym informacją Biuro odwiedziło 11.554 turystów w tym 906 z zagranicy.

Biuro promuje wszelkie inicjatywy kulturalne i sportowe organizowane przez Urząd Miejski, Starostwo Powiatowe, gminne instytucje kultury, Muzeum Zamkowe, gminne ośrodki kultury czy też miejskich przedsiębiorców czy restauratorów. Do inicjatyw tych należą festiwale, koncerty, biesiady, pokazy filmowe, wykłady otwarte, zawody sportowe o randze lokalnej, regionalnej czy też ogólnopolskiej. Biuro popularyzuje również turystykę aktywną w tym szlaki piesze i rowerowe na terenie powiatu pszczyńskiego, system „Pszczynski rower miejski”, ścieżki edukacyjne m.in. „Dzika Promenada” na terenie Zabytkowego Parku Pszczyńskiego.

Dzięki ścisłej współpracy z Urzędem Miejskim, Starostwem Pszczyńskim, Śląską Organizacją Turystyczną, Stowarzyszeniem „Region Beskidy”, Urzędem Marszałkowskim oraz Polską Organizacją Turystyczną biuro podejmuje szereg działań z zakresu promocji miasta i powiatu.

Biuro współpracuje i korzysta z doświadczenia przewodników zrzeszonych w Pszczyńskim oddziale PTTK oraz punktów informacji turystycznej z powiatu pszczyńskiego oraz województwa śląskiego.

We współpracy ze Śląską Organizacją Turystyczną, biorącą udział w realizacji projektu ŚLĄSKI SYSTEM INFORMACJI TURYSTYCZNEJ, Biuro Informacji Turystycznej w Pszczynie uczestniczyło, w certyfikacji punktów IT (od około 11 lat). Potwierdzeniem jakości świadczonych przez Biuro usług jest certyfikat Polskiego Systemu Informacji Turystycznej w kategorii 3 gwiazdek, który przyznany jest przez komisję certyfikującą Polskiej Organizacji Turystycznej.

W 2024 roku pracownicy Biura wzięli udział w warsztatach realizowanych w ramach projektu „Beskidy bez barier” – poświęconym zagadnieniom specjalnych potrzeb osób z niepełnosprawnościami oraz uprawiani przez nich aktywnej turystyki.

Od 2021 roku, nową formą promocji miasta, są realizowane przez Biuro Informacji Turystycznej, spacer tematyczne z przewodnikiem miejskim – w tym zakresie przygotowano pięć tras zwiedzania miasta:

- a) spacer „W angielskim stylu”,
- b) spacer „Od średniowiecza po nową dzielnicę”,
- c) spacer „Małe miasto z wielką historią”,
- d) spacer „Śladami mieszkańców wyznania mojżeszowego”,
- e) spacer „Śladami księżnej Daisy” – jest to nowa oferta spaceru wprowadzona w 2023 roku z okazji Roku Daisy.

Zapisy na spacer po Pszczynie z przewodnikiem miejskim przyjmowane są w Biurze Informacji Turystycznej. Z oferty tej w 2024 roku skorzystało prawie 400 osób.

Dużym sukcesem jest organizowany przez Biuro Informacji Turystycznej comiesięczny Pszczyński Jarmark Staroci organizowany na pszczyńskim rynku (druga niedziela miesiąca). W 2024 roku odnotowano rekordową liczbę wystawców tj. 180 na jednym jarmarku.

Agencja Promocji i Rozwoju Ziemi Pszczyńskiej w 2024 roku złożyła i otrzymała następujące dotacje na realizację zadań na obiektach:

1) Zagrody Wsi Pszczyńskiej:

- **1.300,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku złożonego do Powiatu Pszczyńskiego na realizację zadania „Święto ziół w Skansenie 2024” – okres realizacji od 15 maja 2024 r. do 15 października 2024 r. – wartość projektu 3.180,00 zł;
- **5.000,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku złożonego do Gminy Pszczyna na realizację zadania „Święto ziół w Skansenie 2024” – okres realizacji od 5 sierpnia 2024 r. do 16 października 2024 r. – wartość projektu 5.800,00 zł;
- **110.000,00 zł** dotacja z Gminy Pszczyna na Prowadzenie skansenu Zagrody Wsi Pszczyńskiej w roku 2024 – okres realizacji od 3 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – wartość projektu 369.200,00 zł;

2) Pokazowej Zagrody Żubrów:

- **150.000,00 zł** (wartość dofinansowania) – dotacja na podstawie wniosku złożonego do Gminy Pszczyna na realizację zadania „Rozwój i utrzymanie Pokazowej Zagrody

Żubrów w zabytkowym Parku Pszczyńskim 2024" – okres realizacji od 21 marca 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – wartość projektu 356.000,00 zł;

- **70.240,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku złożonego do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środka i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację zadania „Ochrona żubra w Pokazowej Zagrodzie Żubrów w Pszczynie 2024” – okres realizacji od 1 stycznia 2024 r. do 15 grudnia 2024 r. – wartość projektu 87.800,00 zł;
- **28.455,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku nr 1 złożonego do Powiatowego Urzędu Pracy w Pszczynie na realizację zadania „przyznanie refundacji kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy” – okres realizacji od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – wartość projektu 28.455,00 zł;
- **28.455,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku nr 2 złożonego do Powiatowego Urzędu Pracy w Pszczynie na realizację zadania „przyznanie refundacji kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy” – okres realizacji od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – wartość projektu 28.455,00 zł;
- **21.285,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku złożonego do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środka i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację warsztatów edukacyjnych „Tropem żubra”, „Sekrety pszczół”, „Tajemnice ziół” – okres realizacji od 1 stycznia 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r. – wartość projektu 26.319,57 zł;
- **23.344,24 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku złożonego do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środka i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację warsztatów edukacyjnych „Tropem żubra”, „Sekrety pszczół”, „Tajemnice ziół” – okres realizacji od 1 września 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – wartość projektu 29.781,98 zł;
- **7.000,00 zł** wartość dofinansowania uzyskanego od Instalbud Janosz Spółka Akcyjna na realizację zadania „Ochrona żubrów w Pokazowej Zagrodzie Żubrów w Zabytkowym Parku Pszczyńskim w 2024 r” - okres realizacji od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – wartość projektu 7.000,00 zł;
- **50.000,00 zł** - umowa sponsoringu z Bankiem Pekao – Ochrona Żubra 2024 – okres realizacji od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. – wartość projektu 50.000,00 zł;

3) **Biuro Informacji Turystycznej:**

- **10.000,00 zł** dotacja z budżetu gminy Pszczyna na realizację zadania „Jarmark świąteczny” - okres realizacji od 20 grudnia 2024 r. do 22 grudnia 2024 r. – wartość projektu 15.000,00 zł;

4) **Herbaciarnia:**

- **90.000,00 zł/34.535,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku złożonego do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach na realizację zadania „Prace restauratorskie dachu XIX wiecznego, zabytkowego pawilonu Herbaciarni położonej w Parku Pałacowym w Pszczynie” – okres realizacji od października 2024 r. do listopada 2024 r. – wartość projektu 124.535,00 zł;

- **34.535,00 zł** (wartość dofinansowania) na podstawie wniosku złożonego do Gminy Pszczyna na realizację zadania „Prace restauratorskie dachu XIX wiecznego, zabytkowego pawilonu Herbaciarni położonej w Parku Pałacowym w Pszczynie” – okres realizacji od października 2024 r. do listopada 2024 r. – wartość projektu 124.535,00 zł;

W dniu 16 czerwca 2025 r. odbyło się Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników Agencji Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej Sp. z o.o. Gminę Pszczyna na Zgromadzeniu reprezentował burmistrz Dariusz Skroboł. Na Zgromadzeniu byli obecni wspólnicy, którzy dysponowali 5.773 udziałami.

Porządek Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników obejmował między innymi:

- zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki w 2024 roku,
- zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2024 rok,
- zatwierdzenie sprawozdania z działalności rady nadzorczej w 2024 roku,
- podjęcie decyzji co do sposobu podziału zysku,
- udzielenie absolutorium Zarządowi i Radzie Nadzorczej spółki.

Rada Nadzorcza Spółki po zapoznaniu się z dokumentacją za rok 2024 pozytywnie oceniła działalność zarządu i zawnioskowała o udzielenie zarządowi absolutorium. Rada Nadzorcza zawnioskowała także o przeznaczenie zysku wysokości 301.644,66 zł na pokrycie straty z lat poprzednich i zawnioskowała do Zgromadzenia Wspólników o podjęcie takiej uchwały.

Agencja Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej w roku 2024 wypracowała **zysk w wysokości 301.644,66 zł**, który proponuje się przeznaczyć na pokrycie straty z lat przeszłych.

Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami oraz wyjaśnieniami podjęło, jednogłośnie 5773 - udziały za, m.in. uchwały w sprawach:

- Nr 384/2025 zatwierdzenia sprawozdania finansowego Agencji Rozwoju i Promocji Ziemi Pszczyńskiej Sp. z o.o. za okres 01.01.2024-31.12.2024,
- Nr 385/2025 przeznaczenia zysku na pokrycie straty z lat przeszłych,
- Nr 386/2025 zatwierdzenia sprawozdania Zarządu ARiP ZP za okres 01.01.2024-31.12.2024,
- Nr 387/2025 udzielenia absolutorium dla prezesa zarządu spółki Pana Jacka Patyka z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.,
- Nr 388/2025 udzielenia absolutorium dla wiceprezesa zarządu spółki Pana Jacka Gałuszki z wykonania obowiązków za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.,
- Nr 389/2025 zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za okres 01.01.2024 -31.12.2024,
- Nr 390/2025 udzielenia absolutorium Przewodniczącej Rady Nadzorczej Pani Katarzynie Gabryś z wykonywania obowiązków za okres od 01.01.2024 do 31.12.2024,
- Nr 391/2025 udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Pani Magdalenie Sośnie - Gongor z wykonywania obowiązków za okres od 01.01.2024 do 31.12.2024,
- Nr 392/2025 udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Panu Grzegorzowi Nogłemu z wykonywania obowiązków za okres od 01.01.2024 do 25.06.2024.

- Nr 393/2025 udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Panu Piotrowi Łapie z wykonywania obowiązków za okres od 25.06.2024 do 31.12.2024,
- Nr 394/2025 udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Panu Sławomirowi Kowalskiemu z wykonywania obowiązków za okres od 26.06.2024 do 07.11.2024,
- Nr 395/2025 udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Pani Kindze Racoń-Leja z wykonywania obowiązków za okres od 07.11.2024 do 26.06.2024.

Na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Burmistrz Pszczyny Dariusz Skrobol złożył ustny wniosek w sprawie wniesienia w tym roku dopłat do spółki przez udziałowców w wysokości wkładu własnego spółki do projektów INTERREG Polska – Czechy i INTERREG Polska -Słowacja.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie 5773 udziałami za.

Sprawozdanie burmistrza zostało przygotowane na podstawie dokumentacji przedłożonej przez Zarząd Spółki ARiP ZP.



[PODPIS]

BURMISTRZ

Dariusz Skrobol