



Pszczyna, 28 lipca 2025 r.

G.ZD - 897/2025

RADA MIEJSKA W PSZCZYNIE

Sprawozdanie z dokonanych czynności z zakresu sprzedaży lub oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, obciążania ich ograniczonymi prawami rzeczowymi, a także ich nabycia w II kwartale 2025 r. – sporządzone stosownie do § 20 uchwały Nr X/112/07 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 28.06.2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 141, poz. 2804, z późn. zm.).

Na podstawie zarządzeń Burmistrza Pszczyny:

1. Ogłoszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1) położonej w Pszczynie przy ul. Pionierów o powierzchni 0,1009 ha (6947/146) – cena wywoławcza 142 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to 20 sierpnia 2025 r.
- 2) położonej w Ćwiklicach przy ul. Męczenników Oświęcimskich 54, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, o powierzchni 0,1321 ha (1148/19) – cena wywoławcza 160 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to 20 sierpnia 2025 r.
- 3) położonych w Ćwiklicach przy ul. Męczenników Oświęcimskich, 7 działek o powierzchni od 0,0666 ha do 0,1289 ha (1141/19 – 1147/19), ceny wywoławcze od 87 000,00 zł – do 165 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to III kwartał 2025 r.
- 4) stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 35/9, planowany do wyodrębnienia w budynku położonym w Pszczynie przy ul. Wojciecha Korfanteo 19-35, o powierzchni użytkowej 37,06 m² – cena 307.300,00 zł. Planowany termin sprzedaży na rzecz najemcy 30 lipca 2025 r.

Urząd Miejski w Pszczynie

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.577.2025 z dnia 30.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.568.2025 z dnia 25.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.567.2025 z dnia 25.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.563.2025 z dnia 18.04.2025 r.

2. Wyrażono wolę ustanowienia służebności przesyłu na następujących nieruchomościach:

- 1) położonej w Pszczynie przy ul. Witolda Bielasa - dz. 901/15 i 1044/15,
- 2) położonych w Łące przy ul. Jaworowej - dz. 1308/324,
- 3) położonej w Łące przy ul. Cieszyńskiej – dz. nr 428/31,
- 4) położonych w Pszczynie przy ul. Doświadczalnej – dz. 827/6 i 833/6,
- 5) położonej w Pszczynie przy ul. Pionierów – dz. 5534/146,
- 6) położonej w Łące przy ul. Jeziornej – dz. 2259/23,
- 7) położonych w Pszczynie pomiędzy ul. Warowną a Placem Targowym – dz. 1338/26, 992/26 i 1375/26,
- 8) położonej w Rudoltowicach przy ul. Aleksandra Zawadzkiego – dz. 322/46,
- 9) położonych w Łące w rejonie ul. Cieszyńskiej i ul. Sznelowiec – dz. 312/34 i 428/31,
- 10) położonych w Pszczynie i Jankowicach – dz. 1567/23, 585/23, 588/23, 591/23, 594/23 i 597/22 - Pszczyna, dz. 1138/115 i 1155/14 – Jankowice,
- 11) położonej w Wiśle Wielkiej przy ul. Dębowej - dz. 390/31,
- 12) położonej w Pszczynie przy ul. Dobrawy – dz. 1335/54,
- 13) położonej w Studzionce przy ul. Powstańców Śląskich – dz. 1850/52,
- 14) położonej w Studzionce przy ul. Powstańców Śląskich – dz. 1651/52,
- 15) położonej w Piasku przy ul. mjr Henryka Sucharskiego – 3244/135,
- 16) położonej w Pszczynie przy ul. mjr Henryka Sucharskiego – 5709/397 i 5722/388,
- 17) położonej w Pszczynie przy ul. Górnośląskiej – 2293/31,
- 18) położonej w Brzeźcach przy ul. Kamiennej – dz. 1009/91,

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.630.2025 z dnia 30.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.625.2025 z dnia 23.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.623.2025 z dnia 16.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.622.2025 z dnia 16.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.621.2025 z dnia 16.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.613.2025 z dnia 10.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.603.2025 z dnia 30.05.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.601.2025 z dnia 30.05.2025 r.

Urząd Miejski w Pszczynie

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.588.2025 z dnia 15.05.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.587.2025 z dnia 15.05.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.580.2025 z dnia 8.05.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.576.2025 z dnia 30.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.575.2025 z dnia 30.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.574.2025 z dnia 30.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.543.2025 z dnia 2.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.542.2025 z dnia 2.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.541.2025 z dnia 2.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.540.2025 z dnia 2.04.2025 r.

3. Dokonano zmiany zarządzeń:

- 1) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Pszczynie przy ul. Zbożowej (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.201.2024 Burmistrza Pszczyny z dnia 23.08.2024 r. w zakresie składu komisji przetargowej),
- 2) w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w Łące w rejonie ul. Cieszyńskiej i ul. Sznelowiec (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.588.2025 Burmistrza Pszczyny z dnia 15.05.2025 r. w zakresie długości urzędzenia),
- 3) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 43/8, planowany do wyodrębnienia w budynku położonym w Pszczynie przy ul. Wojciecha Korfatego 39-41-43 (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.405.2025 Burmistrza Pszczyny z dnia 23.01.2025 r. w zakresie składu komisji przetargowej),
- 4) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 29/2, planowany do wyodrębnienia w budynku położonym w Pszczynie przy ul. Wojciecha Korfatego 19-35 (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.399.2025 Burmistrza Pszczyny z dnia 21.01.2025 r. w zakresie składu komisji przetargowej),
- 5) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Pszczynie przy ul. Warownej 43 (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.2613.2023 Burmistrza Pszczyny z dnia 7.12.2023 r. w zakresie składu komisji przetargowej),
- 6) w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w Łące przy ul. ks. Piotra Skargi (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.510.2025 Burmistrza Pszczyny z dnia 11.03.2025 r. w zakresie długości urzędzenia).

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.626.2025 z 24.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.614.2025 z 10.06.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.565.2025 z 22.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.564.2025 z 22.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.547.2025 z 4.04.2025 r.
Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.545.2025 z 2.04.2025 r.

W II kwartale 2025 r. Burmistrz Pszczyny podjął 28 zarządzeń z zakresu gospodarki nieruchomościami wymaganych sprawozdaniem oraz 27 inne zarządzenia z tego zakresu.

z up. BURMISTRZA

Piotr Siczina
ZASTĘPCA BURMISTRZA

- a/a (LP)