

z up. BURMISTRZA

Projekt

Piotr Słodzina
ZASTĘPCA BURMISTRZA

z dnia Zatwierdzony przez
.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNIE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie obciążenia służebnością gruntową nieruchomości położnych
w Ćwiklicach przy ul. Męczenników Oświęcimskich**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) i § 14 ust. 1 Uchwały Nr X/112/07 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 141 poz. 2804, z późn. zm.)

Rada Miejska w Pszczynie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości położonych w Ćwiklicach przy ul. Męczenników Oświęcimskich, oznaczonych na mapie ewidencyjnej obrębu Ćwiklice jako działki nr 1118/19, 1149/19 i 1117/22 na rzecz właścicieli nieruchomości położonych w Ćwiklicach, oznaczonych działkami nr 1148/19, 1147/19, 1146/19, 1145/19, 1144/19, 1143/19, 1142/19 i 1141/19.

2. Treścią służebności jest prawo do korzystania z nieruchomości obciążonych w celu połączenia nieruchomości władnych z drogą wojewódzką Nr 933 – ul. Męczenników Oświęcimskich w Ćwiklicach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały opracował

Wydział/Referat

Geodezji i Gosp. Grunt.
12.03.2025 r. data i czytelny podpis

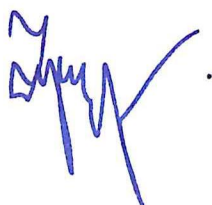
Sprawdzono pod względem prawnym

13.03.2025 r. data i podpis radcy prawnego

Uzasadnienie

Właścicielem nieruchomości położonych w Ćwiklicach przy ul. Męczenników Oświęcimskich, oznaczonych działkami nr 1148/19, 1147/19, 1146/19, 1145/19, 1144/19, 1143/19, 1142/19 i 1141/19, na rzecz których ustanawiana jest służebność gruntowa jest aktualnie Gmina Pszczyna. W związku z zamiarem sprzedaży tych nieruchomości zachodzi potrzeba skomunikowania przygotowywanych do zbycia działek nr 1148/19, 1147/19, 1146/19, 1145/19, 1144/19, 1143/19, 1142/19 i 1141/19, z drogą wojewódzką Nr 933 – ul. Męczenników Oświęcimskich w Ćwiklicach.

Zgodnie z obowiązującymi zasadami nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, do obciążenia nieruchomości służebnością gruntową potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej w Pszczynie.



z up. BURMISTRZA

Piotr Słodzina
ZASTĘPCA BURMISTRZA