

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
W PSZCZYNI  
WPŁYNEŁO  
Dnia 16.10.24 Podpis .....

**Projekt**

z dnia ..... Zaakceptowany przez  
.....

BURMISTRZ  
Dariusz Skrobel

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego  
gminy Pszczyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13a ust. 1 i art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130)

**Rada Miejska w Pszczynie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia planu ogólnego gminy Pszczyna, zwanego dalej „planem ogólnym”.

**§ 2.** Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne Gminy Pszczyna, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem prawnym  
RADA PRAWNY  
16.10.24  
data i podpis rady prawnej  
Jarosław Wiszorek  
KI-2266

Projekt uchwały opracował  
Wyszukiwanie  
Dariusz Skrobel  
data i czytelny podpis

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) Rada Miejska w Pszczynie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Pszczyna. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy, granicami obszaru objętego przystąpieniem do sporządzania planu ogólnego są granice administracyjne gminy Pszczyna z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Obowiązek sporządzania planu ogólnego gminy Pszczyna wynika ze zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Ww. ustawa wprowadza plan ogólny, zamiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Plan ogólny jest aktem prawa miejscowego, będzie on podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W zawiązku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

BURMISTRZ

  
Dariusz Skrobol