



Pszczyna, 15 października 2024 r.

G.ZD - 1234/2024

RADA MIEJSKA W PSZCZYNIE

Sprawozdanie z dokonanych czynności z zakresu sprzedaży lub oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, obciążania ich ograniczonymi prawami rzeczowymi, a także ich nabycia w III kwartale 2024 r. – sporządzone stosownie do § 20 uchwały Nr X/112/07 Rady Miejskiej w Pszczynie z dnia 28.06.2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 141, poz. 2804, z późn. zm.).

Na podstawie zarządzeń Burmistrza Pszczyny:

1. Ogłoszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1) położonej w Studzionce przy ul. Karola Miarki, o powierzchni 0,0015 ha (2986/36) – cena wywoławcza 4 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to IV kwartał 2024 r.
- 2) położonej w Piasku przy ul. Ogrodowej, o powierzchni 0,0061 ha (3551/38) – cena wywoławcza 6 600,00 zł. Planowany termin I przetargu to IV kwartał 2024 r.
- 3) położonej w Wiśle Wielkiej przy ul. Hodowców, o powierzchni 0,0049 ha (951/54) – cena wywoławcza 6 500,00 zł. Planowany termin I przetargu to IV kwartał 2024 r.
- 4) położonej w Pszczynie przy ul. Doświadczalnej, o powierzchni 0,1004 ha (756/2) – cena wywoławcza 240 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to IV kwartał 2024 r.
- 5) położonych w Pszczynie przy ul. Doświadczalnej, o łącznej powierzchni 0,2142 ha (820/6 i 831/6) – cena wywoławcza 189 000,00 zł 202 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to IV kwartał 2024 r.

Urząd Miejski w Pszczynie

- 6) położonej w Pszczynie przy ul. Zbożowej, o powierzchni 0,2979 ha (854/18) – cena wywoławcza 534 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to IV kwartał 2024 r.
- 7) stanowiącej lokal mieszkalny nr 22/5, w budynku położonym w Pszczynie przy ul. Szymanowskiego 20-22-24 – cena wywoławcza 279 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to I kwartał 2025 r.
- 8) stanowiącej lokal niemieszkalny nr 41/8 (garaż), w budynkach położonych w Pszczynie przy ul. Warownej 41 – cena wywoławcza 60 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to 20.11.2024 r.
- 9) stanowiącej lokal mieszkalny nr 6, w budynku położonym w Pszczynie przy ul. Rynek 22 – cena wywoławcza 150 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to 23.10.2024 r.
- 10) stanowiącej lokal mieszkalny nr 20/15, w budynku położonym w Łące przy ul. Sznelowiec 20-22 – cena wywoławcza 282 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to 30.10.2024 r.
- 11) stanowiącej lokal mieszkalny nr 26/18, w budynku położonym w Łące przy ul. Cieszyńskiej 26 – cena wywoławcza 235 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to 30.10.2024 r.
- 12) stanowiącej lokal mieszkalny nr 39/1, w budynku położonym w Pszczynie przy ul. Wojciecha Korfanteo 39-41-43 – cena wywoławcza 217 000,00 zł. Planowany termin I przetargu to 30.10.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.218.2024 z dnia 9.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.217.2024 z dnia 9.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.216.2024 z dnia 9.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.203.2024 z dnia 26.08.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.202.2024 z dnia 26.08.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.201.2024 z dnia 23.08.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.200.2024 z dnia 23.08.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.189.2024 z dnia 14.08.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.107.2024 z dnia 15.07.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.105.2024 z dnia 11.07.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.104.2024 z dnia 11.07.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.97.2024 z dnia 4.07.2024 r.

2. Ogłoszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz ich użytkowników wieczystych:

- 1) położonej w Studzionce przy ul. Powstańców Śląskich, o powierzchni 0,2410 ha (1477/149) – cena 327 960,00 zł. Planowany termin spisania umowy to IV kwartał 2024 r.

- 2) położonej w Pszczynie przy ul. św. Jadwigi, o powierzchni 0,6447 ha (848/3) – cena 38 565,00 zł. Planowany termin spisania umowy to IV kwartał 2024 r.
- 3) położonej w Wiśle Wielkiej przy ul. Cieszyńskiej, o powierzchni 0,7289 ha (244/16, 245/16, 676/16) – cena 713 520,00 zł. Planowany termin spisania umowy to IV kwartał 2024 r.
- 4) położonej w Rudolftowicach przy ul. Aleksandra Zawadzkiego, o powierzchni 0,0577 ha (1026/22) – cena 69 480,00 zł. Planowany termin spisania umowy to IV kwartał 2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.230.2024 z dnia 16.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.223.2024 z dnia 13.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.222.2024 z dnia 13.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.231.2024 z dnia 16.09.2024 r.

3. Ogłoszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia:

- 1) położonej w Pszczynie, o powierzchni 0,0265 ha (1948/60) – cena 76 133,00 zł. Planowany termin spisania umowy to IV kwartał 2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.213.2024 z dnia 5.09.2024 r.

4. Wyrażono wolę ustanowienia służebności przesyłu na następujących nieruchomościach:

- 1) położonej w Pszczynie przy ul. Żytniej - dz. 1008/63, 2024/73,
- 2) położonych w Pszczynie i Czarkowie przy ul. Kolejowej - Pszczyna dz. 214/159, 244/157, 260/156, 263/145, 288/143, 294/141, Czarków dz. 528/10,
- 3) położonych w Pszczynie przy ul. Górnośląskiej – dz. 1558/38, 1468/28,
- 4) położonej w Pszczynie przy ul. ks. bp. H. Bednorza – dz. nr 446/57,
- 5) położonych w Łące przy ul. Piotra Skargi – dz. nr 3256/21, 3258/29, 4224/21, 3251/91, 3063/34, 3250/91, 3065/25, 3178/21, 4585/94, 3267/94, 4055/21,
- 6) położonej w Pszczynie przy ul. Jana Roehricha – dz. 4153/208 i 4045/208,
- 7) położonych w Ćwiklicach przy ul. Kombatantów - dz. 110,

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.249.2024 z dnia 30.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.247.2024 z dnia 30.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.215.2024 z dnia 5.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.214.2024 z dnia 5.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.168.2024 z dnia 6.08.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.152.2024 z dnia 26.07.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.141.2024 z dnia 24.07.2024 r.

Urząd Miejski w Pszczynie

Rynek 2, 43-200 Pszczyna, tel. centr. 32 449 39 55, pszczyna@pszczyna.pl, www.pszczyna.pl
NIP: 638-00-13-784, Regon: 000523643, Nr konta: ING Bank Śląski SA O/Bielsko-Biała 50 1050 1070 1000 0001 0136 6540

5. Dokonano zmiany zarządzeń:

- 1) w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Pszczynie przy ul. ks. bp. H. Bednorza (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.214.2024 Burmistrza Pszczyny z dnia 5.09.2024 r.),
- 2) w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej lokal niemieszkalny nr 5, w budynkach położonych Pszczynie przy ul. Warownej 3 (zmiana zarządzenia Nr SG.0050.2228.2023 Burmistrza Pszczyny z dnia 16.05.2023 r. w zakresie zmiany komisji przetargowej),

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.248.2024 z 30.09.2024 r.

Zarządzenie Burmistrza Pszczyny Nr SG.0050.209.2024 z 3.09.2024 r.

W III kwartale 2024 r. Burmistrz Pszczyny podjął 26 zarządzeń z zakresu gospodarki nieruchomościami wymaganych sprawozdaniem oraz 37 inne zarządzenia z tego zakresu.

- a/a (LP)

BURMISTRZ

Dariusz Skrobel

Urząd Miejski w Pszczynie