



Pszczyna

PERŁA KSIĘŻNEJ DAISY

Pszczyna, 21 lutego 2024 r.

SG.0003.006.2024, SG.KW-023/2024

Szanowny Pan
Arkadiusz Gardiasz
Radny Rady Miejskiej w Pszczynie

W odpowiedzi na Pana interpelację z 7 lutego 2024 r. dotyczącą „stanu nawierzchni oraz zalewania ulicy Grzeblowiec od nr 3 do 5e”, udzielam poniższych wyjaśnień.

Na przedmiotowym terenie przeprowadzono 19 lutego 2024 r. oględziny w terenie, podczas których stwierdzono, że rozpatrywany boczny odcinek ul. Grzeblowiec znajduje się w niecce terenu. Oznacza to, że wody opadowe i roztopowe od ul. Grzeblowiec (asfaltowej) oraz od strony budynków wielorodzinnych nr 1b, 1c i 1 d w naturalny sposób spływają na działkę gminną o numerze ewidencyjnym 1228/931. W terenie stwierdzono również, że ww. bloki posiadają odprowadzenie wód z odwodnienia dachów przez system rynien spustowych do studzienek kanalizacji deszczowej przy budynkach. Studzienka uliczna, która znajduje się na terenie parkingu (teren przepuszczalny, utwardzony kłińcem) posiada dopływ i odpływ, niestety nie można stwierdzić kierunku odpływu. Podczas oględzin nie stwierdzono w niej wody. Na przedmiotowym terenie w rogu działki ewidencyjnej nr 1228/931 i 1111/925 znajduje się druga studzienka, do której odprowadzone są wody opadowe z działki ewidencyjnej nr 1228/931 i dalej w kierunku istniejącego kanału kanalizacji deszczowej, który znajduje się przy ul. Rubinowej. Ponadto na działce ewidencyjnej nr 1226/922, zabudowanej budynkiem wielorodzinnym nr 1d, znajduje się studnia przykryta betonowym włazem. Mając powyższe na uwadze w sprawie niezinventaryzowanych sieci kanalizacji deszczowej Urząd wystąpi do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pszczynie, aby zgodnie z kompetencjami zbadał zgodność z przepisami prawa budowlanego, w zakresie odprowadzenia wód opadowych z ww. terenu.

W sprawie zmiany stanu wody na gruncie informuję, że zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie z dnia 24 listopada 2021 r. II SA/Kr 897/21 oraz wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 21 kwietnia 2022 r. nr III OSK 390/22 dla zastosowania art. 234 ust. 3 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2021 poz. 2233 z późn. zm.) niezbędne jest łącznie zaistnienie dwóch przesłanek:

- zdarzeń wywołanych przez właściciela gruntu, powodujących zmianę stosunków wodnych (rozumianych jako zmiana kierunku lub natężenia spływu),
- skutku w postaci szkodliwego wpływu na grunty sąsiednie.

Z podglądu mapy historycznej, można stwierdzić, że na przedmiotowym terenie w miejscu parkingu dla samochodów, wcześniej istniał obszar porośnięty trawą. Wobec powyższego w celu stwierdzenia czy doszło do zmiany wody na gruncie w tym zmiany natężenia odpływu niezbędne jest przeprowadzenie postępowania administracyjnego. Z uwagi na to, że droga ta stanowi własność Gminy Pszczyna koniecznym jest wystąpienie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielski-Białej o wyznaczenie organu zastępczego.

Odnosząc się to sprawy omyłki w raporcie o stanie gminy za 2021 rok informuję, że stosowana errata w zakresie sprostowania omyłki pisarskiej została zamieszczona na stronie bip.pszczyna.pl

Treść sprostowania przedstawia się następująco:

str.	kolumna, zdanie	jest	winno być
31	kolumna druga, zdanie pierwsze	PROJEKT I PRZEBUDOWA DROGI BOCZNEJ OD UL. GRZEBŁOWIEC W PSZCZYNIE (KWOTA: 400.000 ZŁ)	PROJEKT ROZBUDOWY DROGI BOCZNEJ OD UL. GRZEBŁOWIEC W PSZCZYNIE (KWOTA WYDATKOWANA: 32.226,00 ZŁ)

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza
Piotr Sidzina

Do wiadomości:

1. Leszek Szczotka
Przewodniczący Rady Miejskiej w Pszczynie